

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03. P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input checked="" type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input type="checkbox"/>
Cuota Número: 02	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No: 4162.010.26.1.3793 - 2025	
Nombre completo del contratista: HECTOR MARIO ESCUDERO TRIVIÑO	
Documento de identificación: 16.787.553	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	
OBJETO DEL CONTRATO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION DEL PROYECTO DENOMINADO CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI BP - 26005399	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 21/oct/2025	Fecha terminación 31/dic/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03. P002.F004	
		VERSIÓN	002

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO			
Valor inicial del contrato es hasta por la suma de: DIECISEIS MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE (\$16.335.000)			
Adición: N/A			
Prórroga: N/A			
Información para Retención en la fuente:			
Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO	
<ul style="list-style-type: none"> Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota. 		X	
<ul style="list-style-type: none"> Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota. 		X	
Información:			
Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$ 16.335.000	\$ 5.445.000	\$ 5.445.000	\$ 5.445.000
Información del pago de seguridad social:			
Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago		
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1076766251 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 8822884933 Operador: PAGO SIMPLE Fecha de Pago: 21/nov/2025 Periodo de pago de la seguridad social: Noviembre 2025		
Observaciones al informe financiero y contable: El contratista presenta certificado de afiliación de ARL POSITIVA con riesgo 4,			
5. INFORME TÉCNICO			
Concepto Supervisor: Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.3793 - 2025 se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual:			

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL</p>	MAJA01.04.03. P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. Realizar la planeación de las intervenciones desde el área de mantenimiento, brindando apoyo en el desarrollo de las actividades en pro del mantenimiento y operación de escenarios deportivos y recreativos para su óptimo uso en actividades deportivas y recreativas.

- El contratista realizó la planeación de las intervenciones desde el área de Mantenimiento y se brindó apoyo en el desarrollo de las actividades
- El contratista realizó Informe Técnico para la solicitud de Tala de emergencia por riesgo a la vida de un individuo arbóreo en la Unidad Recreativa Calimio Decepez.
- El contratista realizó Informe Técnico Siembra de Plantones de Palmas Arecas en la entrada a la Secretaria por la Autopista con carrera 39, alrededor del Diamante de Softbol

2. Realizar la programación de intervenciones para los grupos de mantenimiento a su cargo y las visitas a los escenarios deportivos y recreativos para la supervisión de los trabajos realizados.

- El contratista realizó la Matriz de Programación de intervenciones de mantenimiento en los escenarios de alto rendimiento y comunitarios, referente al área de Zonas Verdes


3. Realizar el listado de equipos, herramientas y materiales requeridos para las intervenciones de mantenimiento a ejecutar en los escenarios deportivos y recreativos.

- El contratista realizó el cálculo del listado de equipos, herramientas y materiales requeridos para la Informe Técnico Siembra de Plantones de Palmas Arecas detrás de las Piscinas Obyrne

4. Realizar los informes técnicos de intervenciones de mantenimiento y de visitas técnicas, con su correspondiente registro en archivo compartido en el drive.

- El contratista realizó los Informes Técnicos de las siguientes visitas Técnicas:
 - Informe Técnico Siembra de Plantones de Palmas Arecas en la entrada a la Secretaria por la Autopista con carrera 39, alrededor del Diamante de Softbol
 - Informe Técnico Siembra de Plantones de Palmas Arecas detrás de las Piscinas Obyrne

5. Realizar apoyo a la supervisión técnica, financiera y administrativa de los contratos de mantenimiento de los escenarios deportivos que le sean asignados, la preparación de los informes en formato físico y digital requeridos, participar en las reuniones de seguimiento y las demás que le sean asignadas por el Supervisor del contrato.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03. P002.F004	
		VERSIÓN	002

- El contratista realizó apoyo a la Supervisión Técnica del Contrato No. 4162.010.26.1.1984-2025 Gramas, realizando los siguientes Trabajos:
- Se revisó el acta de cobro parcial 02, para el trámite de la cuenta 02 del Contrato N° 4162.010.26.1.1984-2025
- Se redactó el Informe de Supervisión de la cuenta 02 del Contrato N° 4162.010.26.1.1984-2025

6. Gestionar la proyección de respuestas y comunicados recibidos a través del Sistema Documental Orfeo, asegurando su envío dentro de los términos internos establecidos por la Secretaria del Deporte y en cumplimiento de los tiempos estipulados por la ley 1755 de 2015, de acuerdo al alcance y competencia del área.


- El contratista gestionó la proyección de respuestas a través del sistema Documental Orfeo, así:
- Radicado 202541620300007884 del 12-11-2025. Solicitud de Tala de Emergencia por riesgo a la vida, de un (1) Individuo arbóreo nombre común Cheflera, ubicado en la Unidad Recreativa Calimio Decepa Se anexan: Informe Técnico de Evaluación de la información dendrológica, Calidad del bien del escenario deportivo, donde se determinó como de uso Público y documentos del Profesional autorizado por el Copnia, para el registro de la información dendrológica y evaluación técnica respectiva

7. Participar en los comités técnicos, reuniones, capacitaciones y las demás que le sean asignadas.

- El contratista participó en Reunión con Secretaria de Vivienda. Socialización de Parámetros para el Diseño y Construcción de Cancha de Futbol en grama natural, en el Proyecto cerca al Pondaje y Laguna de Charco Azul
- El contratista participó en Reunión de Capacitación de Residuos Peligrosos, con los trabajadores del área de Mantenimiento de la subsecretaria de Infraestructura. Noviembre 2025

8. Realizar otras actividades que le sean asignadas en cumplimiento del objeto contractual.

- El contratista realizó otras actividades en apoyó con el DAGMA para la Poda de rama descolgada en la Entrada de la Secretaria del Deporte por la calle 9

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03. P002.F004	
		VERSIÓN	002

MEDIO DE VERIFICACION
LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/1dLt0UW6f3Loq6d9_iUTSQtt6jhIQso9k?usp=drive_link

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período.

7. FIRMAS RESPONSABLES



EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA

Nombre y firma del Supervisor



Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Indicar cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago de Cali, 26/nov/2025